

JEGYZŐKÖNYV

**PATAPOKLOSI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. SZEPTEMBER 7-ÉN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Készítette: Bakos Andor igazgatási főelőadó

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 7. napján 10⁰⁰ órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: önkormányzat hivatali helyisége, Patapoklosi, Rákóczi utca 50.

<u>Jelen vannak:</u>	Károlyiné Vári Szilvia	polgármester
	Arany Anita	alpolgármester
	Balogh János	képviselő
	Kovács Anita	képviselő
	Bakos Andor	igazgatási főelőadó, Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző megbízásából

<u>Távol:</u>	Vári József	képviselő
---------------	-------------	-----------

I. NAPIREND ELŐTT:

Károlyiné Vári Szilvia köszönti a megjelenteket és megállapítja az ülés határozatképességét. Vári József képviselő előre bejelentette távolmaradását. A polgármester ezt követően meghívó alapján javaslatot tesz a napirendre.

A képviselő-testület a javaslat alapján az alábbi napirendet fogadta el:

- 1.) Döntés az önkormányzati víziközmű-vagyon és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség állam részére történő ingyenes átruházásáról
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 2.) Baranya-Víz Zrt gördülő fejlesztési terve
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 3.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány területhasználati igénye
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 4.) Kállai Károly tótszentgyörgyi lakos ingatlanvásárlási kérelme
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 5.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 6.) Egyebek
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester
- 7.) Zárt ülés keretében: Szociális hatósági ügyek
Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

II. A NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Döntés az önkormányzati víziközmű-vagyon és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség állam részére történő ingyenes átruházásáról

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

Károlyiné Vári Szilvia polgármester hivatkozik a meghívóval együtt minden képviselőnek kiküldött írásbeli előterjesztésre. Röviden összefoglalja a lényegét és javasolja az önkormányzati víziközmű-vagyon és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség állam részére történő ingyenes átruházását, a Baranya-Víz Zrt által megküldött tervezet elfogadásával. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2021-ben végzett közművagyon-értékelési szakvélemény szerint ez a vagyontömeg 63 852 023 forint, amely a rendeltetése, feladathoz kötöttsége folytán korlátozottan forgalomképes. Az önkormányzat nem képes felvállalni az előterjesztésben felvázolt integráció el nem fogadásának anyagi következményeit, ezért a döntést kényszerhelyzetnek is lehet értelmezni. Ami esetleg probléma lehet ezzel az integrációval, hogy a kút területe nem önkormányzati, hanem magántulajdonban van, akárcsak a Poklosiban található víztorony is. Bízik benne, hogy ezzel a teherrel együtt át tudja venni az állam, hiszen Somogyapáti, Basal, Somogyviszló és Somogyhatvan községekkel egy rendszerben vannak.

A képviselő-testület az előterjesztést megvitatja. Lényeges kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (IX.07.) KT. határozata

1. Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Baranya-Víz Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű vagyon térítésmentes átadásához abban az esetben járul hozzá, amennyiben a Magyar Állam az önkormányzat részvényhez kapcsolódó Ptk. szerinti tőkepótlási kötelezettséget továbbiakban teljes mértékben átvállalja.
4. Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a

polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

2. Baranya-Víz Zrt gördülő fejlesztési terve

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

Károlyiné Vári Szilvia polgármester ismerteti a Baranya-Víz Zrt. levelét, melyben a következő tizenöt évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadását kéri. 2022. szeptember 30-ig az ellátásért felelős önkormányzatoknak annak ellenére kötelezettsége a gördülő fejlesztési terv elkészítése és jóváhagyása, hogy az integráció kérdésében már döntöttek a víziközmű vagyon és működtető vagyon ingyenes állami tulajdonba történő adásáról. Az integrációs folyamat elengedhetetlen része a Nemzeti Vízművekkel a tranzakciós szerződés megkötése, melynek 11-es mellékletét képezi a 2023-2037 közötti időszakot átölelő gördülő fejlesztési terv. A vízmű 2022. szeptember 23-ig kéri az elfogadott döntés megküldését.

Javasolja a fejlesztési terv elfogadását, kéri a képviselők szavazzanak a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (IX.07.) KT. határozata

Patapoklosi Községi Önkormányzat a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2023-2037-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 11-17792-1-005-01-05

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.48. Patapoklosi-Basal-Somogyapáti-SomogyhatvanSomogyviszló vízműrendszer

Határidő: 2022. szeptember 23.

Felelős: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

3. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány területhasználati igénye

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

Bakos Andor hivatkozva ezen és a következő napirendi ponthoz kapcsolódóan, az önkormányzati törvényre hivatkozva tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés esetén a képviselő-testületnek lehetősége van zárt ülést tartani, amennyiben a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené. A

képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, és a polgármester javaslatával egyetértve nem rendel el zárt ülést a két napirendi pont tárgyában.

Károlyiné Vári Szilvia hivatkozik a meghívóval együtt minden képviselőnek eljuttatott írásbeli előterjesztésre és röviden összefoglalja a lényegét.

A képviselő-testület az előterjesztést megvitatja. Lényeges kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangzóan a következő határozatot hozza:

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2022. (IX.07.) KT. határozata

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló, Patapoklosi 117/2 helyrajzi számú, „közösségi ház, udvar” elnevezésű, 24 853 m² területű ingatlanából 12 000 m² nagyságú területrészt 50 évre bérbe ad a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány részére. A terület naperőművi beruházásra használható, melyért a bérlő első évben 500 ezer forint bérleti díjat fizet, ami minden évben a KSH által közzétett hivatalos infláció mértékével emelkedik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

4. Kállai Károly tótszentgyörgyi lakos ingatlanvásárlási kérelme

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

A polgármester szóban tájékoztatja a képviselőket, hogy van egy komoly érdeklődő az önkormányzat tulajdonában lévő, 1105. hrsz-ú szőlőhegyi ingatlanra, Kállai Károly tótszentgyörgyi lakos 200 ezer forintot adna érte. Az önkormányzati ingatlankataszterben a terület 130 ezer forint becsült és könyv szerinti értéken van nyilvántartva. Az adásvételnek akadálya nincs, javasolja a földterület eladását.

A képviselő-testület megvitatja a javaslatot, majd a polgármester szavazást rendel el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2022. (IX.07.) KT. határozata

Patapoklosi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/1 tulajdonában álló, Patapoklosi 1105. helyrajzi számú, zártkert (kivett zártkerti művelés alól kivett terület), 2172 m² területű ingatlanát 200 000 forint ellenérték fejében Kállai Károly, Tótszentgyörgy, Fő u. 67. szám alatti lakos részére átruházza.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

5. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

Károlyiné Vári Szilvia polgármester elmondja, hogy megjelent a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat csatlakozási felhívása és az önkormányzatoknak a hónap végéig dönteni kell a csatlakozási szándékról. A településen jelenleg is van támogatott diák, akinek a további ösztöndíjához szükséges a csatlakozás.

Javasolja, hogy a 2023. évi pályázati felhívás alapján hozzanak döntést a csatlakozásról.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2021. (IX.07.) KT. határozata

Patapoklosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokról határidőben döntést hoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

6. Egyebek

Előterjesztő: Károlyiné Vári Szilvia polgármester

Károlyiné Vári Szilvia polgármester tájékoztatást ad a képviselő-testület részére a Biztos Kezdet Gyerekház épületén megvalósuló napelem telepítés állásáról. A napokban tartottak egy előzetes műszaki felmérést. A beruházás megkezdése előtt még járulékos közműfejlesztést kell végrehajtani, melyre a helyi Vargha Gábor villanyszerelő vállalkozót kérte fel.

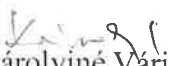
A közmunkaprogram szeptembertől változatlanul folyik tovább.

Egyéb tájékoztatás, lényeges kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester a további ügyek tárgyalhatósága érdekében zárt ülés tartását rendeli el.

A képviselő-testület zárt üléséről külön jegyzőkönyv készül.

Károlyiné Vári Szilvia polgármester a napirendek megtárgyalása után az ülést 10⁵⁵ órakor lezárta.

K.m.f.


Károlyiné Vári Szilvia
polgármester


Dr. Ratkó Agnes
aljegyző